

5 X 1000 2009

A favore del Progetto “Il Condominio”

*“Una scelta che a Voi non costa nulla
ma per noi è molto importante”*

*In 25 anni di operato abbiamo realizzato servizi e infrastrutture
che ad oggi accolgono più di 230 Persone Disabili.*

Il Vostro aiuto è importante !

Codice Fiscale 110 500 401 50

Cari Amici, Vi chiediamo gentilmente qualche minuto del Vostro tempo per presentarvi una realtà territoriale che da oltre vent'anni, nata nel 1984, lavora a favore delle Persone Disabili e delle loro Famiglie sul territorio della Martesana.

Gli obiettivi di questa breve presentazione sono:

- Sensibilizzare, facendo conoscere il problema delle Persone Disabili e come questo viene affrontato dalla nostra organizzazione*
- Raccogliere fondi per realizzare interventi e progetti sostenibili solo attraverso risorse straordinarie.*

La documentazione è stata preparata per poterVi fornire in poco tempo tutte le informazioni necessarie su:

chi siamo, come lavoriamo, quali sono i progetti in cantiere e come poterci aiutare.

Certi del Vostro interessamento e auspicando una sensibilità solidale Vi porgiamo i nostri più sentiti ringraziamenti per l'attenzione che ci potrete dedicare.

Per maggiori informazioni e saperne di più vi preghiamo di visitare il nostro sito

www.puntodincontro.org, oppure richiedere una nostra brochure dettagliata ai nostri:

Tel.0363 361 966 Fax 0363 361965 segreteria@puntodincontro.org

Vi preghiamo di inoltrare questa informativa sulla nostra Cooperativa ai Vostri amici, parenti conoscenti...a tutti.

*Cordialmente.
Il Presidente
Vittorio Caglio*

Chi siamo e cosa facciamo

- **La Punto d'Incontro** è una cooperativa sociale che, in oltre vent'anni di operato, ha realizzato sul territorio della Martesana molteplici iniziative ed attività: centri diurni, comunità residenziali, servizi e settori di lavoro, per oltre **230 persone** disabili.
- **Partita nel 1984** come esperienza di volontariato con il sostegno delle famiglie dei giovani disabili, oggi la Punto d'Incontro è una realtà che impiega oltre **150 operatori** qualificati, numerosi volontari e una equipe di tecnici che consente di offrire risposte di alta qualità ai vari bisogni.



La cartina dei Paesi della "MARTESANA", bacino d'utenza della nostra Cooperativa

I centri della Cooperativa nel territorio della Martesana

🌀 CASSANO D'ADDA

- Sede legale/Uffici amministrativi.
- Residenza "Il Condominio": comunità residenziali.
- Garden Cafè - Parco Belvedere: Settore inserimento lavorativo.

🌀 INZAGO

- Centro "Sperimentarte": 2 moduli di centro socio educativo
- Centro "Il Capannone" : 3 moduli di centro SOCIO educativo di cui uno propedeutico alla formazione / inserimento lavorativo.

🌀 POZZO D'ADDA

- Residenza "L'Accoglienza": 4 comunità residenziali.

🌀 CERNUSCO SUL NAVIGLIO

- Residenza "La Parolina": RSD residenza sanitaria assistenziale per disabili.

🌀 GESSATE

- Progetto di avvicinamento alla residenzialità "Dalla mia casa ...a Casa mia".Comunità residenziale per disabili.

Progetto “Il Condominio”

Ristrutturazione del condominio situato tra Groppello e Cassano D'Adda In Via Cassano al n. 35 Cassano D'Adda MI Condominio per 50 persone disabili

Attualmente “Il Condominio” ospita 20 persone svantaggiate ospitate in una comunità e tre appartamenti protetti.

Il progetto di sviluppo **consiste nella realizzazione di quattro comunità residenziali di accoglienza e quattro appartamenti protetti, in un contesto di co-housing differenziato secondo le diverse esigenze delle persone che l' abiteranno.**

Le **quattro comunità residenziali** di accoglienza sono finalizzate ad ospitare 10 persone disabili ciascuna, per un totale di 40 persone con scarsa autonomia e che necessitano di assistenza continuativa. I **quattro piccoli appartamenti protetti** offrono 10 posti destinati a persone disabili che, pur avendo sufficienti autonomie, necessitano di una gestione domestica monitorata con progetti di integrazione sociale mirati. **Globalmente la Residenza “il Condominio” ristrutturata può ospitare quindi 50 persone disabili dando anche una concreta risposta al gravoso problema del “dopo di noi”** che preoccupa tutte le famiglie con figli disabili. Inoltre la palazzina dispone di altri spazi che possono contribuire ad orientare ulteriormente l'esperienza residenziale verso un modello di co-housing: in particolare può essere realizzato un locale comune ad uso **lavanderia**, due ampi locali a rustico che potranno diventare **palestra** e **sala giochi** e un ampio **giardino** attrezzato per l'utilizzo nella bella stagione.



Costi per la ristrutturazione

Interventi murari: Interni (rifacimento bagni / adattamento locali) €60.000

Esterni (rifacimento facciate e balconi) €70.000

Impianti: elettrico / idraulico €50.000

Centrale termica (acquisto e installazione caldaia centralizzata) €15.000

Elevatore per il superamento delle barriere architettoniche (allestito in facciata all'esterno) €40.000

Arredi (camere complete per 50 posti letto / 8 soggiorni / 8 cucine) €60.000

Costo totale €295.000

Cari amici del "Punto d'Incontro" Con l'occasione desideriamo ringraziare le persone che negli anni scorsi hanno espresso la loro preferenza per la Nostra Cooperativa Sociale devolvendoci il 5 x mille nella dichiarazione dei redditi:



5x1000

2006



990 persone hanno espresso la loro preferenza alla nostra Cooperativa Con la cifra raccolta abbiamo realizzato nel 2008 un elevatore per il superamento delle barriere architettoniche presso il nostro nuovo centro diurno per disabili "Il Capannone" di Inzago.



5x1000

2007



1172 le persone che hanno espresso la loro preferenza alla nostra Cooperativa .Con la cifra raccolta abbiamo acquistato nel 2008 parte degli arredi (camere cucine...)per la nuova residenza "L'Accoglienza" a Pozzo D'Adda che ospita 34 persone disabili, in 4 comunità alloggio.



5x1000

2008



Marzo 2009 partono i lavori di ristrutturazione de "Il Condominio" che ospiterà in questi appartamenti 50 persone disabili.

Ad oggi non abbiamo ancora ricevuto le preferenze espresse nel 2008.Preferenze che saranno utilizzate ,insieme a quelle del 2009 , per la ristrutturazione del "Il Condominio"

Anche quest'anno dona il tuo **5 x 1000** alla "Punto" codice fiscale **110 500 401 50**